

**Protokół nr 39/23**  
**z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego**  
**i Bezpieczeństwa Rady Miejskiej w Mosinie,**  
**które odbyło się w dniu 21 września 2023 r.,**  
**w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1**

Posiedzenie otworzyła o godz. 17:00 Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa **Elżbieta Jarecka**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście, zgodnie z listami obecności, które znajdują się w materiałach komisji.

**PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

Radny **Ziemowit Małąg** przedstawił potrzebę zajęcia się przez Komisję Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa zajęcia się tematem wprowadzonych przez zmianę przepisów geologicznych możliwości podziemnego magazynowania dwutlenku węgla i zagrożeń z tym związanych.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa **Radosław Łucka** przedstawił informacje, jakie udało mu się zebrać w temacie przedstawionym przez radnego **Ziemowita Małąga**.

W trakcie tego wystąpienia, na Salę Posiedzeń przybyła radna **Agnieszka Gorzyńska**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa udział brało 10 jej członków.

W dyskusji nad tematem podziemnego magazynowania dwutlenku węgla i zagrożeń z tym związanych udział wzięli: radny **Ziemowit Małąg**, radny **Witold Ostrowicz**, radna **Elżbieta Jarecka**, mieszkanka gminy Mosina [zanonimizowano], Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak** i radny **Piotr Wilanowski**.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura** przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie – część II (południowa), który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- zmian wprowadzonych w przedmiotowym projekcie uchwały w stosunku do jej poprzedniej wersji,
- celu wprowadzenia skosów na drogach zaprojektowanych w przedmiotowym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Udział w niej wzięli: radna **Jolanta Szymczak** i radny **Ziemowit Małąg**.

Na zgłoszone pytania i uwagi odpowiedzi udzielili: Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** i Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**.

W trakcie tej dyskusji, na Salę Posiedzeń przybył radny **Łukasz Kasprowicz**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa udział brało 11 jej członków.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura** przedstawił uwagę nr 1 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie – część II (południowa) i propozycję jej nieuwzględnienia.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła wniosek nr 1 w powyższej sprawie – 10 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw”.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura** przedstawił uwagę nr 2 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie – część II (południowa) i propozycję jej nieuwzględnienia.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła wniosek nr 2 w powyższej sprawie – 10 głosami „za”. Radny **Łukasz Kasprowicz** nie wziął udziału w tym głosowaniu.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura** przedstawił uwagę nr 3 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie – część II (południowa) i propozycję jej nieuwzględnienia.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła wniosek nr 3 w powyższej sprawie – 10 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw”.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura** przedstawił uwagę nr 4 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie – część II (południowa) i propozycję jej nieuwzględnienia.

W dyskusji poruszono między innymi temat możliwości budowy wałów ziemnych i ekranów akustycznych na terenie objętym przedmiotowym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Udział w niej wzięli: radna **Agnieszka Gorzyńska**, radny **Marcin Ługawiak**, radna **Elżbieta Jarecka** i radny **Witold Ostrowicz**.

Na zgłoszone pytania i uwagi odpowiedzi udzielili: Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** i Burmistrz Gminy Mosina **Dominik Michalak**.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła wniosek o nieuwzględnienie uwagi nr 4 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie – część II (południowa) – 9 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura** przedstawił uwagę nr 5 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów

przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie – część II (południowa) i propozycję jej nieuwzględnienia.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła wniosek nr 5 w powyższej sprawie – 10 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw”.

W tym momencie, Salę Posiedzeń opuścił radny **Andrzej Raźny**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa udział brało 10 jej członków.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura** przedstawił uwagę nr 6 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie – część II (południowa) i propozycję jej nieuwzględnienia.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła wniosek nr 6 w powyższej sprawie – 9 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw”.

W tym momencie, Salę Posiedzeń opuścił radny **Ziemowit Małąg**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa udział brało 9 jej członków.

W dyskusji nad zaproponowaną stawką procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%, udział wzięli: radny **Łukasz Kasprowicz**, Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura**, radny **Marcin Ługawiak**, radna **Elżbieta Jarecka**, Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa **Radosław Łucka**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, radny **Piotr Wilanowski**, mieszkanka gminy Mosina [zanonimizowano] i radny **Witold Ostrowicz**.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła wniosek nr 7 o ustalenie stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30% – 6 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”.

Radny **Mieczysław Rożek** nie wziął udziału w tym głosowaniu.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła wniosek nr 8 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie – część II (południowa) wraz z przyjętymi wnioskami – 8 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw”.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura** przedstawił projekt uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mosina, który wraz z projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego gminy Mosina znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- różnic między studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego a planem ogólnym;

- rozliczeń z wykonawcą projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina;
- liczby uwag zgłoszonych po drugim wyłożeniu do publicznego wglądu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina;
- przeznaczenia uwag zgłoszonych do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina;
- polityki przestrzennej Gminy Mosina;
- kryterium zamknięcia poszczególnych projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Krajkowa;
- programu zalesień AQUANET-u;
- procedury zbierania wniosków do planu ogólnego Gminy Mosina;
- gruntów rolników wskazanych pod zabudowę;
- potrzeby poinformowania radnych o rozpoczęciu zbierania wniosków do planu ogólnego Gminy Mosina;
- wpływu Gminy Mosina na zablokowanie decyzji o warunkach zabudowy po rozpoczęciu procedury sporządzenia planu ogólnego Gminy Mosina.

Udział w niej wzięli: radny **Marcin Ługawiak**, radna **Elżbieta Jarecka**, mieszkanka gminy Mosina [zanonimizowano], radna **Agnieszka Gorzyńska**, radny **Piotr Wilanowski**, radna **Jolanta Szymczak** i mieszkanka gminy Mosina [zanonimizowano].

Na zgłoszone pytania i uwagi odpowiedzi udzielili: Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Miłosz Sura**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** oraz Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa **Radosław Łucka**.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” – przyjęła wniosek nr 9 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mosina oraz wniosek nr 10 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego gminy Mosina.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa **Radosław Łucka** przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji w zakresie ochrony środowiska i gospodarki wodnej, który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi temat potrzeby wymiany bezklasowych kotłów w obiektach gminnych.

Udział w niej wzięli: radny **Łukasz Kasprowicz**, Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa **Radosław Łucka**, radny **Witold Ostrowicz** i radna **Elżbieta Jarecka**.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła wniosek nr 11 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie udzielania dotacji celowej

na dofinansowanie kosztów inwestycji w zakresie ochrony środowiska i gospodarki wodnej – jednogłośnie, czyli 9 głosami „za”.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa **Radosław Łucka** przedstawił projekt uchwały w sprawie uzgodnienia prac pielęgnacyjnych wykonywanych na pomniku przyrody, który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- decyzyjności konserwatora przyrody w przedmiotowej sprawie;
- stanu lipy, której dotyczy przedmiotowy projekt uchwały.

Udział w niej wzięli: radny **Piotr Wilanowski**, radny **Ryszard Rybicki**, radny **Mieczysław Rożek** i radna **Elżbieta Jarecka**.

Na zgłoszone pytania i uwagi odpowiedzi udzielił Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa **Radosław Łucka**.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła wniosek nr 12 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie uzgodnienia prac pielęgnacyjnych wykonywanych na pomniku przyrody – jednogłośnie, czyli 9 głosami „za”.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa **Radosław Łucka** przedstawił prezentację „Utrzymanie porządku i czystości na terenie gminy Mosina, ze szczególnym uwzględnieniem obszaru terenów publicznych, która znajduje się w materiałach komisji.

W trakcie tego wystąpienia, Salę Posiedzeń opuścił radny **Łukasz Kasprowicz**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa udział brało 8 jej członków.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- zmniejszających się kosztów usuwania „dzikich” wysypisk odpadów i przedsiębiorstwa, któremu Gmina Mosina zleca realizację tego zadania;
- środków finansowych przeznaczonych na usuwanie „dzikich” wysypisk odpadów i ich adekwatności;
- potrzeby montowania fotopułapek w stałych miejscach, w których lokalizowane są „dzikie” wysypiska odpadów;
- wykrywania sprawców nielegalnego składowania odpadów i kar za to nakładanych;
- zjawiska pozostawiania śmieci przy pojemnikach na śmieci;
- oceny działań mających na celu ujednolicenie koszy na śmieci na terenie gminy Mosina;
- potrzeby sprzątnięcia niedopałków papierosów i potrzeby montowania koszy na śmieci z popielniczkami;
- wielkości powierzchni obszaru terenów publicznych przeznaczonych do sprzątnięcia;
- oceny skuteczności segregacji odpadów komunalnych;
- potrzeby zakupu maszyn do odbioru butelek typu PET;
- potrzeby wprowadzenia przepisów, na podstawie których można byłoby karać osoby wyprowadzające psy nieposiadające woreczków na ich odchody;
- podatku od posiadania psów;
- czipowaniu psów;

- sprzątaniu po psach;
- wybiegu dla psów;
- możliwości przeprowadzenia kampanii o potrzebie sprzątania po swoim psie;
- potrzeby przycięcia drzew na ul. Marcinkowskiego w Mosinie;
- niedokładnego wykoszenia poboczy ul. Śremskiej w Mosinie;
- potrzeby interwencji w sprawie dziur w chodniku na ul. Leśnej w Krośnie;
- zarośniętego chodnika łączącego Mosinę z Krosinkiem.

Udział w niej wzięli: radna **Agnieszka Gorzyńska**, radny **Witold Ostrowicz**, radny **Mieczysław Rożek**, radna **Elżbieta Jarecka**, radny **Piotr Wilanowski**, radny **Ryszard Rybicki** i radna **Jolanta Szymczak**.

Na zgłoszone pytania i uwagi odpowiedzi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** oraz Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa **Radosław Łucka**.

#### **WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ OCHRONY ŚRODOWISKA, PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I BEZPIECZEŃSTWA:**

1. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 1 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie – część II (południowa).
2. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 2 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie – część II (południowa).
3. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 3 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie – część II (południowa).
4. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 4 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie – część II (południowa).
5. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 5 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie – część II (południowa).
6. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 6 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie – część II (południowa).
7. Komisja wnioskuję o ustalenie stawki procentowej służącej naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.
8. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie – część II (południowa) wraz z przyjętymi wnioskami.
9. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie odstąpienia od sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mosina.

10. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego gminy Mosina.
11. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji w zakresie ochrony środowiska i gospodarki wodnej.
12. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie uzgodnienia prac pielęgnacyjnych wykonywanych na pomniku przyrody.

**Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20:05.**

**protokołował**

**przewodniczyła**

**(-) Piotr Sokołowski**

**(-) Elżbieta Jarecka**